



**ENGEL & VÖLKERS**

**6/ 2009**

**Mallorca North Newsletter**

PROPIEDADES

ALQUILERES

CONTACTO



- **Noticias recientes**
- **Oferta de propiedades**
- **Alquileres**
- **Menorca**
- **Cross Selling**
- **Nuestras oficinas**

## ■ Noticias recientes

### Informe de Mercado Mallorca 2009



Como cada año, les presentamos el Informe de Mercado elaborado por nuestras oficinas para la Isla de Mallorca. Para ver Informe de Mercado 2009 haga click [aquí](#).

### Apartamentos Illa d'Or Club

El emblemático Hotel Illa d'Or nos presenta su nueva línea de apartamentos. Un producto de diseño y alta calidad pionero en el Norte de Mallorca. Cabe destacar que durante su estancia en estos modernos apartamentos podrá disfrutar de todos los servicios del Hotel, como servicio de habitaciones, entrada al Spa, al restaurante, etc...

Sin duda alguna una experiencia sin igual.

Para más información visite: <http://www.illadorclub.com/>



### 48º Festival de Música de Pollensa

Cada año Pollensa reúne a músicos y agrupaciones de renombre mundial, llenando de música sinfónica los meses de verano de Mallorca.

El Festival arrancará el Viernes 3 de Julio con la actuación del mundialmente reconocido Joan Manuel Serrat, cantautor, compositor,

intérprete, poeta y músico Español por excelencia. La 48ª edición del Festival concluirá este año el Sábado 29 de Agosto con la actuación del London Community Gospel Choir. Los conciertos tendrán lugar, como viene siendo habitual, en el Claustro de Santo Domingo de Pollensa y empezarán puntualmente a las 22 horas. A continuación adelantamos la programación presentada por el Festival de Pollensa.



[subir](#)

## ■ Oferta de propiedades



### Impresionante finca en un entorno fascinante

Escorca, Pollensa

Dormitorios: 10

Baños: 7

Area cons.: aprox. 1.100m<sup>2</sup>

Terreno: aprox. 220.000m<sup>2</sup>

Un entorno natural en plena sierra de Tramuntana a su disposición, refugio para el verdadero arte de vivir.

~~4.900.000€~~

**3.900.000€** [ID.1316](#)



### Magnífica finca rodeada de los paisajes más bellos

Vall d' Aixartell, Campanet

4 dormitorios, 4 baños, área const. aprox.

283m<sup>2</sup>, terreno aprox. 14.206m<sup>2</sup>. Nueva

con materiales de alta gama. Tiene Residencia de invitados.

**1.950.000€** [ID.3742](#)



### Un oasis de calma con su propia laguna

Son Rotger, Alcudia

4 dormitorios, 2 baños, área const. aprox.

240m<sup>2</sup>, terreno aprox. 14.143m<sup>2</sup>. Una parcela

separada para construir la residencia para invitados.

**1.500.000€** [ID.2295](#)

[subir](#)



### Preciosa villa con vistas al Noveno Green

Golf, Pollensa

4 dormitorios, 5 baños, área const. aprox.

400m<sup>2</sup>,

terreno aprox. 1.400m<sup>2</sup>. Villa de diseño y estilo modernos, piscina y vistas del Golf de Pollensa.

**Price on request** [ID.3691](#)



### Una casa de pueblo con bellas vistas panorámicas

Calvario, Pollensa

3 dormitorios, 3 baños, área const. aprox.

191m<sup>2</sup>,

terreno aprox. 99m<sup>2</sup>. Con un estudio con baño en suite totalmente independiente.

**500.000€** [ID.3764](#)

## ■ Alquileres

## ¡OPORTUNIDADES!



### Sensacional villa de alta calidad cerca de la playa

Almadrava, Pollensa

4 dormitorios, 3 baños, area const. aprox 320m<sup>2</sup>, terreno 5.000 m<sup>2</sup> aprox. Espaciosos jardines en ubicación ideal, a 5 minutos en coche de Cala San Vicente.

**Desde 2.990€ 2.300€/semana** [ID.3496](#)



### Exclusivo ático de lujo con terraza solarium

Llenaire, Puerto Pollensa

3 dormitorios, 2 baños, área const. aprox. 100m<sup>2</sup>, terraza con vistas al mar. Hermosa piscina comunitaria y zona de solarium.

**Desde 1.300€ 1.000€/semana** [ID.3363](#)



### Fabulosa villa con terraza con increíbles vistas

Gotmar, Puerto Pollensa

3 dormitorios, 2 baños, area const. aprox. 128m<sup>2</sup>. Patio con barbacoa y terraza con increíbles vistas. Piscina y jardines comunitarios.

**Desde 1.430€ 1.110€/semana** [ID.3746](#)

A parte de esta selección, tenemos muchas otras propiedades para alquilar de larga y corta estancia en el Norte de Mallorca y Menorca. Estamos convencidos de que podremos encontrar la propiedad perfecta para Usted. Por favor contáctenos para explicarnos sus requisitos.

Hable con nosotros para que podamos satisfacerle en la búsqueda de su alquiler o para poder alquilar su propiedad. [www.bestpollensa.com](http://www.bestpollensa.com)

[subir](#)

## ■ Menorca

[www.menorcaestates.com](http://www.menorcaestates.com)



Nos complace poder presentarles la primera edición de nuestro catálogo "Private Residences Menorca 2009". En este catálogo se reflejan distintos tipos de inmuebles en venta en la maravillosa y tranquila isla de Menorca, también hemos querido incluir una pequeña selección de propiedades para alquiler y otras para venta en el Norte de Mallorca. Esperamos que con este folleto pueda encontrar la propiedad de sus sueños. Le prometemos un servicio excelente y máxima seriedad. Si desea recibirlo por servicio postal, puede solicitarlo en la dirección de correo electrónico [newsletter@mallorca-nord.com](mailto:newsletter@mallorca-nord.com). Si lo prefiere en formato electrónico, haga click [aquí](#).

[subir](#)

## ■ Cross Selling

### Dos fabulosos lotes adyacentes en Tierra Verde

Florida, E.E.U.U.

Dos lotes (incl. muelle y rompeolas) adyacentes para la compra juntos o por separado. terreno aprox. 1.205m<sup>2</sup> y 1.632m<sup>2</sup>.



**Total \$ 3.800.000 (aprox. 2.816.066 €)**

[ID: CS.01](#) [Contactar](#)



**Precioso ático de diseño con extraordinarias vistas**

Marivent, Palma de Mallorca

1 dormitorio, 1 baño, área const. aprox. 90m<sup>2</sup>,  
Terraza aprox. 12m<sup>2</sup>.

**260.000€** [ID: CS.02](#) [Contactar](#)



**Chalet de diseño de primeras calidades**

Ciudadella, Menorca

5 dormitorios, 5 baños, área const. aprox.  
450m<sup>2</sup>,

terreno aprox. 1.300m<sup>2</sup>.

**1.800.000€** [ID: CS.03](#) [Contactar](#)

[subir](#)

## ■ Engel & Völkers Norte de Mallorca



### [Puerto Alcudia](#)

C/ Teodoro Canet, 12  
Tel. 971 89 77 00

### [Pollensa](#)

Via Pollentia, 20  
Tel. 971 53 20 50

### [Puerto Pollensa](#)

C/ Joan XXIII, 11  
Tel. 971 86 84 00

[www.mallorca-nord.com](http://www.mallorca-nord.com)

[MallorcaNorthWest@engelvoelkers.com](mailto:MallorcaNorthWest@engelvoelkers.com)

Si no desea seguir recibiendo nuestro boletín informativo [haga click aquí](#)

El material utilizado para el desarrollo del presente boletín informativo ha sido elegido entre destacadas fuentes de información suministradas por terceros por lo que EV North Mallorca Real Estate SL no se responsabiliza de la veracidad de los mismos.