



Moderno apartamento en el casco antiguo
Modern apartment in the old town
Modernes Apartment in der Altstadt
Palma de Mallorca • España (E)

Sup. construida./Const. area/Beb. Fläche	115 m²
Dormitorios/Bedrooms/Schlafzimmer	2
Precio/Price/Kaufpreis	€ 450.000,-
	ID-No. CS.100702



Detalles:

Dormitorios	2	Superficie aprox.	115 m ²
Baños	2	Ascensor	Si

Descripción:

El casco antiguo de Palma se caracteriza por sus boutiques, cafés con terrazas y boulevares rodeados de árboles. Precisamente este es el escenario que rodea este apartamento moderno situado en una casa completamente saneada y con ascensor. Dispone de dos dormitorios, cada uno con baño en suite, comedor abierto con cocina americana ubicado en la zona del invernadero desde el que se tiene la vista al patio interior.

Términos & Condiciones:

Disponibilidad a acordar. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.





Details:

Bedrooms	2	Gross area approx.	115 m ²
Bathrooms	2	Lift	Yes

Description:

Palmas old town is famous for its elegant boutiques, street cafes and tree lined boulevards. Right in the centre of this all this lovely apartments is located in a building with a lift which has undergone extensive reformation work in recent years. The property features two fully sized bedrooms with bathrooms en suite, an open living and dining area with American kitchen and traditional bay window overlooking the patio.

Terms & Conditions:

Availability upon agreement. Engel & Völkers does not accept responsibility as the information provided in this brochure is for information only and it is subject to errors, omissions, change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and registry fees must be paid by purchaser, the commission to E&V paid by the seller as stipulated by Spanish regulations.





Eckdaten:

Schlafzimmer	2	Bebaute Fläche ca.	115 m ²
Badezimmer	2	Aufzug	Ja

Objektbeschreibung:

Palmas Altstadt ist bekannt für seine Boutiquen, Strassencafes und die von Bäumen gesäumten Boulevards. Dort, direkt im Zentrum, finden Sie dieses hübsche Apartment in einem kernsanierten Haus mit Aufzug. Es verfügt über zwei grosse Schlafzimmer mit je einem Badezimmer en suite, einen offenen Wohn-Essraum mit einer Amerikanischen Küche und einem traditionellen Wintergarten, von dem man aus den Patio überblickt.

Courtage:

Lieferung nach Vereinbarung. Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Verkäufers.

